


**Domaine
de la
Sucrierie**
PROJET DOMICILIAIRE




À 5 minutes de Lachute
À 30 minutes de
Saint-Jérôme
À 45 minutes de la Vallée
de Saint-Sauveur
À 1 heure de Montréal
À 1 heure 1/4 de
Mont Tremblant
ou d'Ottawa

La Sucrierie est un tout nouveau quartier situé à deux pas du centre-ville de Brownsburg dans un environnement naturel. Il s'articule autour d'un boisé d'érables majestueux, conservé comme parc et relié au centre-ville par un trajet piétonnier et cyclable.

On y trouve de grands terrains desservis par l'aqueduc et l'égoût, dans un paysage magnifique à flanc de coteau.

C'est un site unique pour les amateurs de la nature et de la tranquillité d'esprit qui veulent aussi profiter de l'animation de la ville.



**Côté services,
vous ne manquerez de rien :**

Restaurants, épicerie, dépanneur, boutiques, pharmacie, quincaillerie, gymnase, lieux de culte, bureau de poste, hôpital et CLSC d'Argenteuil à 5 minutes, institutions financières et guichets automatiques, salons de coiffure, d'esthétique, de bronzage, écoles, centre de la petite enfance à Saint-Philippe, plusieurs garderies privées.



**Côté loisirs,
vous serez bien servis :**

Aréna et bibliothèque municipale terrains de tennis, de balle-molle et de volleyball, centre de ski de fond, club de golf à 3 minutes (5 autres parcours de golf dans les environs), camping municipal avec plage surveillée et débarcadère, camp de jour estival, centre équestre, tables champêtres, cabanes à sucre, pistes cyclables dont la Route Verte, club de curling et plusieurs clubs sociaux.



Les lots mesurent
25m X 35m pour une
superficie de 875m²
(8 pi X 115 pi, 9 430 pi²).
C'est beaucoup plus
grand que pour des
développements comparables avec
services dans la région.
Ils sont offerts à 16 800 \$,
une véritable aubaine !
Le style architectural des maisons
sera contrôlé pour préserver
la beauté du voisinage
et la valeur de votre maison.

