



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MARDI 6 MARS 2018 19 H
À LA SALLE DU CENTRE COMMUNAUTAIRE LOUIS-RENAUD.**

ORDRE DU JOUR

1. **MOMENT DE RÉFLEXION**
2. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**
3. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
4. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
5. **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 6 FÉVRIER 2018**
ADOPTION DU PROCÈS VERBAL DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 20 FÉVRIER 2018
6. **ADOPTION DE LA LISTE DE PAIEMENTS ET DES CHÈQUES**
7. **DÉPÔT PAR LE DIRECTEUR GÉNÉRAL DES DOCUMENTS SUIVANTS:**
 - 7.1 Liste des paiements et des chèques
Total: 994 480.55\$
 - 7.2 Rapport du Service de l'urbanisme
Valeur au cours du mois de janvier 2018 : 392 000,00 \$
Valeur au cours du mois de janvier 2017 : 756 569,00 \$
Valeur pour l'année 2018 : 725 000,00 \$
 - 7.3 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme
8 février 2018
 - 7.4 Rapport mensuel de janvier 2018 du service de la sécurité incendie.
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
 - 8.1 Nomination d'un maire suppléant pour les mois de mars, avril, mai et juin 2018;
 - 8.2 Avis de motion – Règlement 245-2018 Achat de véhicules pour le service de la sécurité incendie ;
 - 8.3 Avis de motion – Code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Brownsburg-Chatham ;
 - 8.4 Deveau avocats – Mandat pour poursuivre les démarches en Cour suprême / Cause Michel Guay c. Ville de Brownsburg-Chatham ;

- 8.5 Adoption du règlement 142-02-2018 concernant la tarification, la politique et les nouvelles règles de la bibliothèque ;
- 8.6 Adoption du règlement 217-01-2018 ayant pour objet de modifier le règlement 217-2015 concernant les règles de contrôle et de suivi budgétaires ainsi que les règles de délégation d'autorisation de dépenses;
- 8.7 Adoption du règlement 226-02-2018 modifiant le règlement 226-2015 portant sur la régie interne des séances du comité plénier du conseil municipal de Brownsburg-Chatham ;
- 8.8 Adoption du règlement 246-2018 – travaux rue des Érables et abrogeant le règlement 241-2017 ;
- 8.9 Modification à la résolution 18-01-10 / « ADGMQ – Formation : la veille stratégique : un outil de développement économique pour les municipalités ».

9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS

- 9.1 Autorisation pour présenter une demande dans le cadre du programme - emplois verts 2018.

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Course à relais Argenteuil – Demande d'autorisation pour circuler sur le territoire;
- 10.2 Mandat à la firme *Convercité* pour des services professionnels pour une démarche de communication et de participation sur le projet *Place du Citoyen*;
- 10.3 Aides financières 2018 pour divers organismes à but non lucratif;
- 10.4 Autorisation de démarches d'appel d'offres public ou de demandes de soumission par invitations pour le remplacement du tracteur à gazon.

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Contrat de téléavertisseur pour le Service de sécurité incendie;

12. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 12.1 Adoption du Règlement numéro 197-02-2018 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013, tel que déjà amendé, afin d'agrandir la zone rurale Ru-322 à même une partie de la zone rurale Ru-300, dans laquelle l'usage autorisé sera « Activités de conservation et préservation de la nature »;
- 12.2 Adoption du Règlement numéro 197-03-2018 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013, tel que déjà amendé, afin de créer la zone rurale Ru-323 à même une partie de la zone rurale Ru-300 et y permettre uniquement l'usage « Activités de conservation et de préservation de la nature » (R103) sous la classe d'usage récréatif extensif (R1);

- 12.3 Avis de motion : Adoption du projet de règlement numéro 197-01-2018 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de permettre l'hébergement en Ermitage sous les activités destinées au culte sous le groupe d'usage institutionnel et public (P1), de même que prévoir un encadrement aux bâtiments dérogatoires de la zone villégiature V-432 et d'y édicter des dispositions réglementaires;
- 12.4 Adoption du projet de règlement numéro 197-01-2018 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de permettre l'hébergement en Ermitage sous les activités destinées au culte sous le groupe d'usage institutionnel et public (P1), de même que prévoir un encadrement aux bâtiments dérogatoires de la zone villégiature V-432 et d'y édicter des dispositions réglementaires;
- 12.5 Demande de dérogation mineure numéro DM-2017-020 – Propriété située au 60, rue Patry (lot 4 235 151 du cadastre du Québec) – Ouverture et distance du pavillon de jardin – Monsieur Kevin Bush (recommandée favorablement par le CCU pour le pourcentage d'ouverture mais refusée pour l'implantation);
- 12.6 Demande de dérogation mineure numéro DM-2018-001 – Propriété située au 190, chemin du Lac Reardon (lot 4 677 318 du cadastre du Québec) – Pente de toit – Madame Julie Papillon (recommandée favorablement par le CCU);
- 12.7 Demande de dérogation mineure numéro DM-2018-002 – Propriété située au 181, chemin du Lac Reardon (lot 4 677 320 du cadastre du Québec – Implantation marge latérale – Monsieur Claude Papillon (recommandée favorablement par le CCU);
- 12.8 Coup de cœur – Reconnaissance de travaux exécutés dans le cadre des plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- 12.9 Renouvellement de mandats de trois (3) membres du Comité consultatif d'urbanisme : Madame Donna Bider Clark et messieurs Daniel Campeau et Alain Claveau (recommandée favorablement par le CCU);
- 12.10 Demande de dérogation mineure numéro DM-2018-003 – Propriété située au 37, chemin de la Montagne (lot 4 677 708 du cadastre du Québec) – Implantation marge arrière – Monsieur Éric Gendron (recommandée favorablement par le CCU);
- 12.11 Demande : Programme de revitalisation du patrimoine commercial et résidentiel du centre-ville / Volet bâtiments résidentiels existants - Immeuble situé au 182, rue Principale (lot 4 236 118 du cadastre du Québec) – Madame Manon Gauthier – Acceptation de la proposition et attribution de l'aide financière (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.12 Demande d'amendement à la réglementation afin de permettre l'hébergement en Ermitage sous les activités destinées au culte sous le groupe d'usage institutionnel et public (P1), de même que prévoir un encadrement aux bâtiments dérogatoires et d'y édicter des dispositions réglementaires (recommandée favorablement par le CCU);

- 12.13 Demande de PIIA numéro 2017-018 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation du bâtiment résidentiel existant (remplacement du revêtement extérieur de l'annexe du bâtiment principal) – Propriété située au 314, rue Érables (lot 4 236 028 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 – Madame Josée Lalonde (refusée par le CCU);
- 12.14 Demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole (CPTAQ) afin de permettre l'aliénation du lot 4 424 055 du cadastre du Québec, montée Rochon, ayant une superficie de 280 318, 3 mètres carrés – Messieurs Félix D. Lauzon, Anthony Lauzon et William Lauzon.

13. TRAVAUX PUBLICS

- 13.1 Renouvellement du contrat de Service avec le Centre de Tri d'Argenteuil pour l'année 2018;
- 13.2 Demande d'autorisation pour l'ajout de lampadaire au coin de la montée Wert et chemin Mackiddie;
- 13.3 Autorisation de démarches d'appel d'offres pour la réfection de trottoirs et de bordures sur plusieurs rues;
- 13.4 Résultats d'appel d'offres public pour le marquage sur chaussée de certaines rues pour une période de 3 ans (2018-2019-2020) – octroi de mandat.

14. CORRESPONDANCE

15. VARIA

16. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

17. LEVÉE DE LA SÉANCE