Ordre du jour

Pour la séance ordinaire du 4 août 2020

	1	***Ouverture de la séance***
	2	***Déclaration de la Mairesse***
	3	***Adoption de l'ordre du jour***
	4	***Période de questions***
P.J.	**5**	Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 3 juillet 2020
P.J.	5.1	Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juillet 2020
P.J.	**6**	Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de juillet 2020 au montant de 1 312 756,36 $
	7	**Dépôt par le Greffier:**
P.J.	7.1	➢ Rapport mensuel du Service de l'urbanisme et du développement durable : **Valeur au cours du mois de juin 2020 : 3 800 388 $** **Valeur au cours du mois de juin 2019 : 1 032 000 $** **Valeur pour l'année 2020: 10 563 505 $**
P.J.	7.2	➢ Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 14 juillet 2020
P.J.	7.3	➢ Rapport d'intervention du Service de sécurité incendie pour le mois de juin 2020
P.J.	7.4	➢ Certificat du greffier – Règlement numéro 285-2020
	8	***<u>GESTION ET ADMINISTRATION</u>***
P.J.	8.1	Avis de motion et dépôt – Projet de Règlement numéro XXX-2020 modifiant la tarification prévue au Règlement numéro 202-2013 concernant les ventes de garage et bazars
P.J.	8.2	Avis de motion et dépôt – Projet de règlement de tarification numéro XXX-2020 ayant trait à la tarification de certains biens, services ou activités sur le territoire de la Ville de Brownsburg-Chatham, notamment pour y revoir les

PROJET

		opérations du camping et de la marina pour la saison 2021, abrogeant et remplaçant le règlement numéro 265-2019
P.J.	8.3	Autorisation de vente par la Ville du lot 4 677 649 du cadastre du Québec – Matricule 3563-09-7572 à madame Nicole Leblanc
P.J.	8.4	Autorisation de vente par la Ville du lot 4 678 381 du cadastre du Québec – Matricule 2566-33-1381 à monsieur Guillaume Malo
P.J.	8.5	Autorisation de vente par la Ville du lot 4 678 365 du cadastre du Québec – Matricule 2565-66-2354 à monsieur Alim Karymov
P.J.	8.6	Autorisation de vente par la Ville des lots 4 678 366 et 4 678 368 du cadastre du Québec – Matricules 2565-77-1837 et 2565-67-4455 à madame Oksana Chalimova
P.J.	8.7	Adoption de la Politique des cadres
	9.	***RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS***
	10.	***TRAVAUX PUBLICS - LOISIRS & CULTURE***
(Travaux publics)		
(Loisirs & Culture)		
P.J.	10.1	Approbation de deux offres de services professionnels – Demande de certificat d'autorisation auprès du MELCC et analyse de la qualité de l'eau – Nouveau puits à la marina
	11	***SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE***
	12	***URBANISME ET ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE***
P.J.	12.1	Adoption du second de règlement numéro 197-04-2020 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d'édicter des dispositions particulières à la zone villégiature V-406
P.J.	12.2	Adoption du Règlement de concordance numéro 196-01-2020 amendant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 196-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d'assurer sa conformité aux règlements numéro 68-20-18 et 68-22-18 de la MRC d'Argenteuil
P.J.	12.3	Adoption du Règlement de concordance numéro 197-03-2020 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin

PROJET

		d'assurer sa conformité aux règlements numéro 68-20-18 et 68-22-18 de la MRC d'Argenteuil
P.J.	12.4	Adoption du Règlement de concordance numéro 198-03-2020 amendant le Règlement de lotissement numéro 198-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d'assurer sa conformité aux règlements numéro 68-20-18 et 68-22-18 de la MRC d'Argenteuil
P.J.	12.5	Adoption du Règlement de concordance numéro 200-01-2020 amendant le Règlement sur les permis et certificats numéro 200-2020 de la Ville de Brownsburg-Chatham, afin d'assurer sa conformité aux règlements numéro 68-20-18 et 68-22-18 de la MRC d'Argenteuil
P.J.	12.6	Adoption de la résolution autorisant un bâtiment d'entreposage pour la propriété située au 751, chemin de la Deuxième Concession (lot 4 423 639 du cadastre du Québec) en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone A-126
P.J.	12.7	Adoption de la résolution autorisant la production de cannabis dans un bâtiment de type « serre » sur les lots vacants 4 422 929, 4 459 354 et 4 459 353 du cadastre du Québec, situés sur le chemin Dumoulin en vertu du Règlement numéro 280-2020 sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Zone Af-209
P.J.	12.8	Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00255 – Propriété située au 56, chemin d'Eupen (lot 4 676 329 du cadastre du Québec) – Superficie du garage privé détaché **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.9	Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00263 – Propriété située au 602, route des Outaouais (lot 4 423 595 du cadastre du Québec)- Implantation d'une piscine au niveau de ligne latérale droite, bande de protection riveraine, implantation de la véranda au niveau de la ligne latérale droite et implantation d'un bâtiment principal au niveau de la ligne latérale droite **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.10	Demande de dérogation mineure DM-2020-00264 – Lot projeté 6 383 016 du cadastre du Québec (situé sur le chemin Sinclair) – Pente de toit **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.11	Demande de PIIA numéro 2020-013 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la rénovation du bâtiment résidentiel existant (remplacement du revêtement de la toiture du bâtiment principal) – Propriété située au 194, chemin Dalesville Sud (lot 4 677 423 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.12	Demande de PIIA numéro 2020-014 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'un garage

PROJET

		privé détaché – Propriété située au 62, route du Canton (lot 4 422 746 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.13	Demande de PIIA numéro 2020-015 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'une remise – Propriété située au 898, route des Outaouais (lot 4 423 334 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 **(refusée par le CCU)**
P.J.	12.14	Demande de PIIA numéro 2020-016 relative à une demande de permis visant la construction d'une habitation unifamiliale – Lot vacant 5 959 608 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.15	Demande de PIIA numéro 2020-017 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'un garage privé détaché - Propriété située au 933, route des Outaouais (lot 4 423 177 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013 **(recommandée favorablement par le CCU)**
P.J.	12.16	Cession aux fins de parcs, terrain de jeux et espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2020-00005 - Création des lots 6 383 015 et 6 383 016 du cadastre du Québec – Monsieur Martin Séguin et Madame Corinne Demers
	13	***2E PÉRIODE DE QUESTIONS***
	14	***LEVÉE DE LA SÉANCE***

PROJET