



## Ordre du jour

### Pour la séance ordinaire du 6 juillet 2021 à 19 h

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration de la Mairesse*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> juin 2021
- 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 15 juin 2021
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois de juin 2021 au montant de \_\_\_\_\_ \$
7. **Dépôt par l'assistante-greffière:**
  - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de l'urbanisme et du développement durable :

Valeur au cours du mois de mai 2021:	3 384 708 \$
Valeur au cours du mois de mai 2020:	1 113 197 \$
Valeur pour l'année 2021:	20 754 061 \$
Valeur pour l'année 2020 :	5 517 044 \$
  - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 10 juin 2021
  - 7.3 ➤ Rapports mensuels du Service sécurité incendie du mois d'avril 2021
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
  - 8.1 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 678 403 du cadastre du Québec – Matricule 2566-43-9855 à monsieur Jacques Lavoie
  - 8.2 Église St-Mungo's - Demande d'une contribution financière – Autorisation
  - 8.3 Construction d'un centre multifonctionnel – Autorisation de lancement de l'appel d'offres -Approbation de la grille de pondération et d'évaluation des offres

8.4 Conception et construction d'une capitainerie à la marina de Brownsburg-Chatham - Réception sans réserve des travaux

**9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS**

**10. TRAVAUX PUBLICS - LOISIRS & CULTURE**

10.1 Adoption du Règlement numéro 145-06-2021 abrogeant et remplaçant le Règlement 145-05-2014 - Règlement municipal sur l'utilisation de l'eau potable amendant le Règlement numéro 145-2008 concernant le branchement aux services municipaux en lien avec la stratégie québécoise d'économie d'eau potable - Règlement municipal sur l'utilisation de l'eau potable

10.2 Résolution attestant que les compensations distribuées pour l'entretien courant et préventif des routes locales ont été utilisées conformément aux objectifs du programme d'aide à la voirie locale – Volet entretien des routes locales

10.3 Demande d'autorisation pour l'ajout d'une lumière de rue, rue Réjean

10.4 Sentier de vélo secteur du Vieux-Verger – Bande de terrain réservé en parc – Entente promoteur du Développement – Autorisation de mandats

10.5 Achat de panneaux clignotants pour ajout à la signalisation sur le chemin Sinclair près de l'intersection de la rue Lucerne de part et d'autre du pont

10.6 Résultats d'appel d'offres public pour l'achat, la livraison et la préparation de plus ou moins 3 500 tonnes métriques d'abrasif pour l'hiver 2021-2022 – Octroi de mandat

10.7 Autorisation de dépenses – Pavage d'un tronçon de 403 mètres – montée Wert

10.8 Résultats d'appel d'offres public en référence aux travaux de mise aux normes du barrage du lac Monaco – Rejet des soumissions

10.9 Autorisation – Demande de la Maison des jeunes de Brownsburg pour l'utilisation du parc des Vétérans et au parc de la Nature

10.10 Résultats des prix suite au regroupement d'achats avec l'UMQ pour le sel à déglacer pour la saison 2021-2022- Autorisation d'achat

**11. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

11.1 Entente intermunicipale établissant la fourniture réciproque de services d'entraide automatique par les pompiers en garde pour la protection contre l'incendie entre la Ville de Brownsburg-Chatham et la Ville de Lachute

**12. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 12.1 Demande de PIIA numéro 2021-023 relative à une demande de permis de construction de quatre habitations unifamiliales – Lot 4 423 468 du cadastre du Québec, sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Recommandée majoritairement par le CCU)**
- 12.2 Demande de PIIA numéro 2021-022 relative à une demande de certificat d'autorisation visant la construction d'une remise – Propriété située 1014, route des Outaouais (lot 4 423 140 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.3 Demande de PIIA numéro 2021-021 relative à une demande permis pour l'agrandissement du bâtiment principal – Propriété située 937, route des Outaouais (lot 4 423 176 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.4 Demande de PIIA numéro 2021-020 relative à une demande de construction d'une habitation unifamiliale – Lot 5 299 980 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Refusée unanimement par le CCU)**
- 12.5 Demande de PIIA numéro 2021-019 relative à une demande de construction d'une remise – Lot 5 299 980 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.6 Demande de dérogation mineure DM-2021-00365 – Lot vacant 4 236 231 du cadastre du Québec, situé sur la rue Bank – Marge arrière  
**(Recommandée majoritaire par le CCU)**
- 12.7 Demande de dérogation mineure DM-2021-00366– Lot vacant 4 422 954 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais – Porte en façade  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.8 Demande de dérogation mineure DM-2021-00397 – Lot projeté 6 452 156, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.9 Demande de dérogation mineure DM-2021-00398 – Lot projeté 6 452 157, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**

- 12.10 Demande de dérogation mineure DM-2021-00399 – Lot projeté 6 452 158, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.11 Demande de dérogation mineure DM-2021-00400 – Lot projeté 6 452 159, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.12 Demande de dérogation mineure DM-2021-00401 – Lot projeté 6 452 160, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.13 Demande de dérogation mineure DM-2021-00402 – Lot projeté 6 452 161, situé sur la rue Lafleur – Distance ligne de terrain allée de circulation à double sens  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.14 Demande de dérogation mineure DM-2021-00404 – Propriété située au 127, route du Canton – Superficie d’enseignes  
**(Recommandée favorablement par le CCU)**
- 12.15 Adoption du Règlement numéro 197-02-2021 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de modifier des dispositions spécifiques à certaines zones
- 12.16 Adoption du Règlement numéro 292-2021 sur les nuisances, abrogeant et remplaçant le Règlement numéro 011-2000 et ses amendements concernant les nuisances dans les limites de la municipalité de Brownsburg-Chatham
- 12.17 Résolution de contrôle intérimaire concernant le développement des zones rurales et villégiatures dans la portion nord du territoire
- 12.18 Avis de motion et dépôt d’un projet de règlement - Projet de règlement numéro 196-01-2021 amendant le Règlement sur le plan d’urbanisme numéro 196-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d’ajouter une planification particulière des secteurs d’affectation rurale et de villégiature du secteur nord de la Ville
- 12.19 Adoption du projet de règlement numéro 196-01-2021 amendant le Règlement sur le plan d’urbanisme numéro 196-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d’ajouter une planification particulière des secteurs d’affectation rurale et de villégiature du secteur nord de la ville

**13. 2<sup>E</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS**

**14. LEVÉE DE LA SÉANCE**