

Procès-verbal du Conseil municipal de la Ville de Brownsburg-Chatham

Le 24 septembre 2014

Procès-verbal d'une séance extraordinaire du Conseil municipal de la Ville de Brownsburg-Chatham, tenue mercredi, le 24 septembre 2014, à 17 h, à la salle du Centre communautaire Louis-Renaud, situé au 270, route du Canton, à Brownsburg-Chatham; lieu autorisé par la résolution numéro 10-05-170.

Sont présents madame la conseillère et messieurs les conseillers :

Siège numéro 1 : Yvan Caron
Siège numéro 2 : Pierre Leclerc
Siège numéro 3 : Louis Quevillon
Siège numéro 4 : Michel Brisson
Siège numéro 5 : Catherine Trickey

Le siège numéro 6 est vacant.

Est présent Monsieur le Maire Serge Riendeau.

Formant quorum sous la présidence de Monsieur le Maire Serge Riendeau

Est également présent :

Monsieur René Tousignant, Directeur général et greffier.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Monsieur le Maire Serge Riendeau ouvre la séance à 17 h.

Le Conseil municipal, conformément aux articles 323 et suivants de la *Loi sur les cités et villes*, constate et il est établi que l'avis de convocation de la séance spéciale a été signifié par courrier recommandé à tous les membres du Conseil municipal.

Les sujets à l'ordre du jour sont les suivants :

1. Ouverture de la séance extraordinaire;
2. Adoption de l'ordre du jour ;
3. Période de questions portant exclusivement sur les sujets à l'ordre du jour;
4. Vente du lot 4 677 318 à Madame Julie Papillon ;
5. Période de questions portant exclusivement sur les sujets, à l'ordre du jour;
6. Levée de la séance extraordinaire.

14-09-326

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

CONSIDÉRANT QUE les membres du Conseil municipal ont pris connaissance de l'ordre du jour proposé;

Procès-verbal du Conseil municipal de la Ville de Brownsburg-Chatham

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur le conseiller Yvan Caron, appuyé par monsieur le conseiller Pierre Leclerc et il est résolu:

QUE l'ordre du jour soit et est adopté.

Adoptée à l'unanimité

PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT EXCLUSIVEMENT SUR LES SUJETS À L'ORDRE DU JOUR

La période des questions est ouverte.

Aucune question

14-09-327

VENTE DU LOT 4 677 318 À MADAME JULIE PAPILLON

CONSIDÉRANT QUE par la résolution numéro 14-09-303, l'offre d'achat de madame Julie Papillon pour l'acquisition du lot 4 677 318, au montant de 25 000 \$ à été refusée par le Conseil municipal;

CONSIDÉRANT QU'en date du 8 septembre 2014, madame Julie Papillon a réitéré son offre d'achat pour le l'acquisition du lot 4 677 318, au montant de 31 000 \$, laquelle offre est jointe à la présente recommandation accompagnée d'un chèque de trois mille cent dollars (3 100 \$) représentant 10 % de la valeur de l'offre déposée;

CONSIDÉRANT QUE l'évaluation de ce lot est 30 500 \$;

CONSIDÉRANT QUE la Ville est disposée à vendre ledit lot au montant de 31 000 \$;

CONSIDÉRANT QUE la superficie du lot 4 677 318 est de 1 469,2 mètres carrés;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur le conseiller Pierre Leclerc, appuyé par monsieur le conseiller Michel Brisson et il est résolu:

QUE le Conseil municipal accepte de vendre à madame Julie Papillon le lot 4 677 318 pour la somme de 31 000 \$, à la condition que l'acheteur assume les frais de lotissement et tous les autres frais professionnels requis pour la conclusion de la transaction.

QUE le Conseil municipal de la Ville de Brownsburg-Chatham autorise le Maire, monsieur Serge Riendeau ainsi que le Directeur général et greffier, monsieur René Tousignant, à signer tous les documents donnant plein effet à la présente résolution.

Procès-verbal du Conseil municipal de la Ville de Brownsburg-Chatham

La conseillère Catherine Trickey demande le vote

Pour :
Monsieur le conseiller Michel Brisson;
Monsieur le conseiller Pierre Leclerc.

Contre :
Madame la conseillère Catherine Trickey;
Monsieur le conseiller Yvan Caron;
Monsieur le conseiller et Louis Quevillon.

Rejeté à la majorité

14-09-328

AJOUT D'UN POINT À L'ORDRE DU JOUR

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu que le Conseil municipal traite la demande d'offre d'achat de madame Julie Papillon pour le l'acquisition du lot 4 677 318, au montant de 31 000 \$ à une séance régulière, et ce, afin de faire preuve de transparence dans le dossier;

Il est proposé par madame la conseillère Catherine Trickey et appuyé par monsieur le conseiller Louis Quevillon d'ajouter le point 4.A. à l'ordre du jour, à savoir :

4. A : Report de la décision de la vente du lot 4 677 318 à la séance régulière du 6 octobre 2014.

Les membres du Conseil municipal acceptent unanimement l'ajout du point 4.A.

Adoptée à l'unanimité

14-09-329

REPORT DE LA DÉCISION SUR L'ITEM VENTE DU LOT 4 677 318

Il est proposé par madame la conseillère Catherine Trickey et appuyé par monsieur le conseiller Louis Quevillon :

QUE la vente du lot 4 677 318 à madame Julie Papillon soit inscrite à l'ordre du jour de la séance régulière du 6 octobre 2014.

Adoptée à l'unanimité

2^{ÈME} PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT EXCLUSIVEMENT SUR LES SUJETS À L'ORDRE DU JOUR

Aucune question

***Procès-verbal du Conseil municipal
de la Ville de Brownsburg-Chatham***

14-09-330 LEVÉE DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE

À 17h07, il est proposé par madame la conseillère Catherine Trickey, appuyé par monsieur le conseiller Michel Brisson Michel Brisson et il est résolu :

QUE la présente séance extraordinaire soit levée.

Adoptée à l'unanimité

Serge Riendeau
Maire

Monsieur René Tousignant MAP
Directeur général et greffier