



Ordre du jour

Pour la séance ordinaire du 1^{er} décembre 2020

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration de la Mairesse*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 novembre 2020
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour les mois novembre 2020 au montant de 1 561 490,97 \$
7. **Dépôt par le Greffier:**
 - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de l'urbanisme et du développement durable :

Valeur au cours du mois d'octobre 2020:	2 247 204 \$
Valeur au cours du mois d'octobre 2019:	3 792 800 \$
Valeur pour l'année 2020:	22 321 353 \$
Valeur pour l'année 2019 :	10 429 994 \$
 - 7.2 ➤ Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 13 novembre 2020
 - 7.3 ➤ Rapport d'intervention du Service sécurité incendie du mois de septembre 2020
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
 - 8.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro XXX-2020 ayant pour objet d'établir le budget de l'année financière 2021 et de fixer le taux de la taxe foncière générale, les tarifs de compensation pour les services d'aqueduc, d'égouts, d'ordures et autres ainsi que pour la surtaxe imposée sur certains immeubles pour l'année 2020 sur le territoire de la Ville de Brownsburg-Chatham.
 - 8.2 Nomination de monsieur le conseiller Kévin Maurice, à titre de maire suppléant du 1^{er} janvier 2021 jusqu'à la fin du présent mandat du conseil municipal
 - 8.3 Séances extraordinaires – Enregistrement et avis publics

- 8.4 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 677 481 du cadastre du Québec –à monsieur Jean Lanthier
- 8.5 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 678 382 du cadastre du Québec –à madame Johanne Brunet
- 8.6 Autorisation de vente par la Ville de lot 5 681 683 du cadastre du Québec à monsieur Pierre Demers – Matricule : 3666-04-2438
- 8.7 Autorisation de vente par la Ville des lots 4 678 482, 4 678 483, 4 678 484 et 4 678 485 du cadastre du Québec à madame Céline Lambert et monsieur Vincent Chartrand – Matricules : 3566-39-0994, 3567-20-9648, 3567-30-0587 et 3567-11-7208
- 8.8 Autorisation de vente par la Ville du lot 4 678 410 du cadastre du Québec –à madame Lydia Guenette
- 8.9 Contrat de tri et conditionnement des matières recyclables avec Tricentris pour la période du 14 avril 2022 au 31 décembre 2024 - Demande de dispense auprès de la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation
- 8.10 Nomination d'un membre et de deux substituts du conseil municipal, à titre de représentants du comité consultatif d'urbanisme (CCU)

9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS

- 9.1 Modification de fonction – Service de l'urbanisme

10. TRAVAUX PUBLICS - LOISIRS & CULTURE

- 10.1 Démarches d'expropriation du lot 4 235 533 du cadastre du Québec – Poste de suppression – rue Principale – Entente finale
- 10.2 Adoption du Règlement numéro XXX-2020 relatif aux règles de la bibliothèque municipale et à la tarification des services qui y sont offerts et remplaçant le règlement numéro 264-2019
- 10.3 Autorisation de mandater l'entreprise « Les 4Fers en l'air » pour la gestion du camp de jour au parc Roland-Cadieux - saison estivale 2021

11. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Promotion de capitaine-cadre - Formation et *Santé sécurité au Travail*
- 11.2 Autorisation d'achat suite à une confirmation de prix pour un véhicule pour le Service sécurité incendie
- 11.3 Acquisition d'un logiciel en Gestion incendie
- 11.4 Acquisition d'habits de combat « bunkers » pour le Service sécurité incendie
- 11.5 Acquisition d'une laveuse pour les habits de combat pour le Service sécurité incendie

12. **URBANISME ET ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 12.1 Adoption du règlement numéro 197-05-2020 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de permettre l'usage spécifique « Cliniques de vétérinaires pour petits animaux domestiques, services de toilettage » (C114) dans la zone agricole A-131
- 12.2 Arrêt de la procédure de la demande sur les projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2020-00451 visant la réalisation d'un projet résidentiel intégré sur les lots 4 423 468 et 6 150 398, situés sur la route des Outaouais en vertu du Règlement numéro 280-2020 – Zone V-425
- 12.3 Avis de motion : Projet de règlement numéro 196-02-2020 amendant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 196-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d'y inclure une planification stratégique de la portion nord de la Ville
- 12.4 Adoption du projet de règlement numéro 196-02-2020 amendant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 196-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin d'ajouter une planification particulière des secteurs d'affectation rurale et de villégiature du secteur nord de la Ville
- 12.5 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00539 – Lot vacant 4 676 584 du cadastre du Québec, situé sur le chemin des Indiens – Pente de toit (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.6 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00546 – Lot projeté 6 395 249, situé sur la route des Outaouais – Superficie de lot (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.7 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00563 – Lot projeté 6 395 250, situé sur le chemin Lalonde – Superficie de lot et profondeur de lot (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.8 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00564 – Lot projeté 6 395 252, situé sur le chemin Lalonde – Superficie de lot et largeur de façade (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.9 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00565 – Lot projeté 6 395 251 (chemin Lalonde) – Largeur de rue (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.10 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00556 – Lot vacant 4 424 365 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Stationnement en façade (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.11 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00557 – Lot vacant 4 424 366 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Stationnement en façade (recommandée favorablement par le CCU)

- 12.12 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00558 – Lot vacant 4 424 367 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Stationnement en façade (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.13 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00559 – Lot vacant 4 424 368 du cadastre du Québec, situé sur la rue du Rossignol – Stationnement en façade (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.14 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00544 – Lot projeté 4 681 768 du cadastre du Québec (PTIE 1), situé sur la rue Park – Nombre d'étages, largeur de lot et implantation entrée commune (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.15 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00545 – Lot projeté 4 681 768 du cadastre du Québec (PTIE 2), situé sur la rue Park – Nombre d'étages, largeur de lot et implantation entrée commune (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.16 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00573 – Lot vacant 4 422 837 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.17 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00574 – Lot vacant 4 422 829 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.18 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00575 – Lot vacant 4 422 824 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.19 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00576 – Lot vacant 4 422 832 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.20 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00577 – Lot vacant 4 422 828 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.21 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00578 – Lot vacant 4 422 826 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.22 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00579 – Lot vacant 4 422 823 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)
- 12.23 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00580 – Lot vacant 4 422 821 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d'entrées charretières (recommandée favorablement par le CCU)

- 12.24 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00581 – Lot vacant 4 422 818 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d’entrées charretières (**recommandée favorablement par le CCU**)
- 12.25 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00582 – Lot vacant 4 422 816 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d’entrées charretières (**recommandée favorablement par le CCU**)
- 12.26 Demande de dérogation mineure numéro DM-2020-00583 – Lot vacant 4 422 827 du cadastre du Québec, situé sur la rue des Bouleaux – Stationnement en façade et nombre d’entrées charretières (**recommandée favorablement par le CCU**)
- 12.27 Changement de nom de rue – Désignation d’une partie de la rue Gisèle qui sera changée pour devenir la rue du Relais (**recommandée favorablement par le CCU**)
- 12.28 Cession aux fins de parcs, de terrains de jeux et d’espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2020-00013 - Création des lots 6 403 042 et 6 403 043 du cadastre du Québec – monsieur Serge Bronsard
(**Montant des frais de parcs, terrains de jeux et espaces naturels : 1 460,68 \$**)

13. 2^E PÉRIODE DE QUESTIONS

14. LEVÉE DE LA SÉANCE