

Consultation publique

Le 2 mai 2023

À 18 h 30

- *Projet de règlement numéro 197-02-2023 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone R-629 à même les zones R-609 et R-612, créer la zone Pl-535 à même la zone Pl-520 ainsi que modifier les usages autorisés dans la zone Pl-530*

PROJET



Ordre du jour

Pour la séance ordinaire du 2 mai 2023

1. *Ouverture de la séance*
2. *Déclaration du maire*
3. *Adoption de l'ordre du jour*
4. *Période de questions*
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 avril 2023
- 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 13 avril 2023
6. Adoption de la liste des chèques et des paiements pour le mois d'avril 2023 au montant de 730 052 \$
7. **Dépôts :**
 - 7.1 ➤ Rapport mensuel du Service de développement et de l'aménagement du territoire :

Valeur au cours du mois de mars 2023:	7 962 121 \$
Valeur au cours du mois de mars 2022:	5 836 864 \$
Valeur pour l'année 2023 :	14 310 339 \$
Valeur pour l'année 2022 :	14 041 603 \$
 - 7.2 ➤ Procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 13 avril 2023
8. **GESTION ET ADMINISTRATION**
 - 8.1 Adoption du Règlement d'emprunt numéro 320-2023 concernant la modernisation du parc Roland-Cadieux et décrétant un emprunt et une dépense de 874 985 \$
 - 8.2 Autorisation – Demande d'aide financière dans le cadre du Programme aide aux immobilisations – Volet 2 : maintien et bonification des infrastructures et des équipements culturels
 - 8.3 Mise en disponibilité et octroi de contrat pour l'achat d'étagères de rayonnage et de bacs de rangement de type « Kinder Box » pour les besoins de la bibliothèque

9. RESSOURCES HUMAINES ET COMMUNICATIONS

- 9.1 Création d'un nouveau poste permanent à temps plein de journalier pour le Service des travaux publics
- 9.2 Attribution de poste journalier au Service des travaux publics – Poste permanent à temps plein
- 9.3 Embauche d'une ressource au poste de préposé aux loisirs au camping et marina municipal – Poste permanent à temps plein

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Mandat de cinq (5) ans à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour l'achat de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium)
- 10.2 Octroi de mandat pour l'élaboration des plans, devis, documents de soumission et suivi technique pour la réfection du mur de bloc de béton à la limite de propriété de l'immeuble situé au 300-302, rue de l'Hôtel-de-Ville

11. LOISIRS

- 11.1 Autorisation de tenir une collecte dans le cadre de l'événement « Le mois de la canette » par la Fondation Steve O'Brien 2023
- 11.2 Mise en disponibilité et autorisation d'achat d'équipement pour l'arrosage des fleurs
- 11.3 Mise en disponibilité et autorisation d'achat d'une remorque fermée pour le transport d'équipements lors d'événements

CAMPING MARINA

- 11.4 Mise en disponibilité et octroi de contrat pour la réhabilitation du puits du Camping municipal / Marina

12. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- 12.1 Amendement n° 1 – Prolongation de l'entente de services aux sinistrés entre la Ville de Brownsburg-Chatham et la Société canadienne de la Croix-Rouge – 2022-2023
- 12.2 Réintégration d'un pompier dans ses fonctions au sein du Service de sécurité incendie de la Ville de Brownsburg-Chatham

13. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 13.1 Demande de dérogation mineure numéro DM-2023-00140 – Lot 5 450 505 du cadastre du Québec, situé sur une rue sans nom à proximité du chemin Dalesville – Superficie de terrain pour une cabane à sucre
(Recommandée unanimement par le CCU)

- 13.2 Demande de dérogation mineure numéro DM-2023-00154 – Lot 4 677 022 du cadastre du Québec, situé sur la route du Nord – Superficie du bâtiment principal
- 13.3 Demande de PIIA numéro 2023-014 relative à une demande de permis de construction visant une nouvelle construction résidentielle – Lot 6 501 338 du cadastre du Québec, situé sur la route des Outaouais, dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.4 Demande de PIIA numéro 2023-018 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la rénovation du bâtiment principal (remplacement de la toiture et peindre les contours de métal) – Propriété située au 296, rue des Érables (lot 4 236 266 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.5 Demande de PIIA numéro 2023-019 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la construction d’un garage privé détaché – Propriété située au 1165, route des Outaouais (lot 5 637 327 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.6 Demande de PIIA numéro 2023-020 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la rénovation du bâtiment principal (remplacement de la toiture) – Propriété située au 485, rue des Érables (lot 4 234 546 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.7 Demande de PIIA numéro 2023-021 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la rénovation du bâtiment principal (remplacement de la porte en façade avant) – Propriété située au 626, route des Outaouais (lot 4 423 582 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.8 Demande de PIIA numéro 2023-022 relative à une demande de certificat d’autorisation visant la rénovation du bâtiment principal (remplacement d’une partie de la toiture) – Propriété située au 341-343, rue Principale (lot 4 235 607 du cadastre du Québec), dans le cadre du Règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013
- 13.9 Demande de PIIA numéro 2023-023 relative à une demande de permis de construction visant une nouvelle construction à des fins commerciales – Lot 6 269 375 du cadastre du Québec, situé sur la route du Canton dans le cadre du règlement sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) numéro 201-2013

- 13.10 Adoption du second projet de règlement numéro 197-02-2023 amendant le Règlement de zonage numéro 197-2013 de la Ville de Brownsburg-Chatham, tel que déjà amendé, afin de créer la zone R-629 à même les zones R-609 et R-612, créer la zone PI-535 à même la zone PI-520 ainsi que modifier les usages autorisés dans la zone PI-530
- 13.11 Cession aux fins de parcs, terrain de jeux ou d'espaces naturels – Demande de permis de lotissement numéro 2022-00032 - Création des lots 6 554 215 à 6 544 217 du cadastre du Québec
- 13.12 Demande d'autorisation auprès de la commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) afin de permettre la restauration d'une sablière sur une superficie de 7,49 hectares sur les lots 5 199 440 et 5 199 441 du cadastre du Québec, ayant une superficie totale de 15,44 hectares
- 13.13 Résolution d'autorisation de signature de l'entente avec la compagnie Orica Canada Inc. pour l'acquisition du lot projeté 6 564 569 du cadastre du Québec ainsi que pour l'acte notarié
14. ***2^E PÉRIODE DE QUESTIONS***
15. ***LEVÉE DE LA SÉANCE***

PROJETÉ